

Zabrze, dnia 20.06.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie robót budowlanych o wartości netto **poniżej 30 000 €**,

zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

prawo zamówień publicznych

(tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późniejszymi zmianami)

ustawy nie stosuje się.

**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Ośrodek Profilaktyki i Leczenia Uzależnień w Zabrzu**

zaprasza Firmy do udziału w postępowaniu w trybie zapytania ofertowego na:

**Wykonanie prac remontowych w siedzibie
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
Ośrodka Profilaktyki i Leczenia Uzależnień w Zabrzu**

1. Udzielający zamówienia

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Ośrodek Profilaktyki i Leczenia Uzależnień,

ul. Park Hutniczy 6, 41-800 Zabrze

www.opilu.pl

e-mail: opilu@opilu.pl

tel. 32 271-81-42; fax wew. 104

NIP 648-23-01-185; REGON 276116349

2. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie prac remontowych w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Profilaktyki i Leczenia Uzależnień w Zabrzu polegających na: malowaniu pomieszczeń (gabinety, sale, pomieszczenia biurowe oraz korytarze i hall na pierwszym piętrze oraz strych), stolarki drzwiowej w ilości 22 szt., wymianie pokrycia podłogi w 3 pomieszczeniach, wymianie 9 opraw oświetleniowych oraz drobnych pracach

elektrycznych związanych z rozbudową gniazd wtykowych i maskowaniem przewodów elektrycznych. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie niezbędne prace związane z wykonaniem prac przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, zorganizowaniem i utrzymaniem zaplecza wykonywania prac, wywozu odpadów pozostałych po wykonaniu prac.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące prace:

2.1 Roboty przygotowawcze i porządkowe

Prace przygotowawcze obejmują wyniesienie lub przesunięcie uprzednio zdemontowanych (odłączonych od sieci) przez Zamawiającego urządzeń oraz mebli, a także zabezpieczenie pozostałych mebli i podłóg, okien i drzwi. Urządzenia oraz meble powinny zostać wyniesione z pomieszczeń do miejsc wskazanych przez Zamawiającego (część urządzeń i mebli, za zgodą Zamawiającego, może być przesunięte w sposób umożliwiający dostęp do wszystkich powierzchni ścian i sufitów). Uporządkowanie powierzchni po zakończeniu prac.

2.2 Roboty malarskie

- a. Prace przygotowawcze polegające na usunięciu i zmyciu starej farby w pomieszczeniach, wyrównaniu powierzchni pod malowanie farbami poprzez zaszpachlowanie nierówności, gruntowaniu podłoża preparatami gruntującymi – powierzchnie poziome i pionowe. Przygotowanie pod malowanie stolarki drzwiowej poprzez zeszlifowanie nierówności, zacieków i usunięcie odprysków starej farby.
- b. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi szorowanymi kl.1 powierzchni wewnętrznych – 200 m² -podłoża gipsowych z gruntowaniem.
- c. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi kl. 2 powierzchni wewnętrznych 1100 m² - podłoża gipsowych z gruntowaniem.
- d. Dwukrotne pomalowanie stolarki drzwiowej na pierwszym piętrze i strychu farbą olejną, łączna powierzchnia stolarki drzwiowej: 88,00 m².

Zastosowane farby malarskie muszą posiadać atesty stosowania w placówkach służby zdrowia.

2.3 Wymiana posadzek

- a. Prace przygotowawcze polegające na zerwaniu istniejącej posadzki z tworzyw sztucznych, oczyszczeniu podłoża po zerwaniu wykładziny, wyrównaniu podłoża przez szlifowanie - usunięcie nierówności, zastosowanie warstwy wyrównującej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej o grubości min. 5 mm, wykonywane w pomieszczeniach.

- b. Montaż posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej, rulonowej o właściwościach antybakteryjnych z wywinięciem na ściany 10 cm.

Parametry wykładziny:

Dane techniczne:

- typ wykładziny EN 649 Heterogeniczna wykładzina podłogowa z winylu,
- kierunkowość wzoru: Wzór bezkierunkowy; możliwość układania w każdym kierunku, jednolite cokoły, tożsama z istniejącą,
- grubość całkowita EN 428 2,1 mm, grubość warstwy użytkowej EN 429 0,7 mm,
- całkowita masa powierzchniowa EN 430 Ok. 2225 g/m²,
- ścieralność (ubytek grubości) EN 660-2; EN 660-1 Grupa T,
- odporność na bakterie i grzyby EN ISO 846-A/C TAK –nie sprzyja rozwojowi bakterii, wysoce odporna na grzyby,
- stabilność wymiarów EN 434 $\leq 0.4 \%$,
- wgniecenia reszkowe EN 433 $\leq 0,1 \text{ mm}$,
- klasa ogniotrwałości EN 13501-1 Bfl S1,
- absorpcja akustyczna ISO 717/2 8 Db,
- trwałość kolorów EN ISO 105-B02 Minimum 6,
- odporność chemiczna EN 423 Dobra odporność,
- właściwości elektrostatyczne (napięcie indukowane), EN 1815 $\leq 2 \text{ kV}$,
- wykładzina antystatyczna,
- przewodzenie ciepła EN 12524 0,02 W/m.K/,
- właściwości antypoślizgowe DIN 51130 EN 14041 R9 DS.,
- oddziaływanie krzesła na rolkach EN 425 odporna,
- odporność na nacisk punktowy EN 424 odporna,
- klasyfikacja użytkowa EN 685 komercyjna/przemysłowa 34-43m² 54,29 87,05 4725,94.

Zastosowane wykładziny PCV muszą posiadać atesty stosowania w placówkach służby zdrowia.

2.4 Roboty elektryczne

- a. Rozbudowa istniejących gniazd elektrycznych do 6 wtyków - w 4 punktach, do 8 wtyków- w 1 punkcie oraz utworzenie jednego gniazda elektrycznego -do 5 wtyków. Utworzenie trzech nowych gniazd dwuwtykowych. Przesunięcie punktu świetlnego do 50 cm w poziomie oraz pionie. Zamontowanie 1 nowego przełącznika schodowego lub krzyżowego. Wymiana istniejących włączników i gniazd elektrycznych na nowe (łącznie 12 sztuk)
- b. Maskowanie przewodów elektrycznych i wprowadzenie w bruzdy ściennie lub podłogowe.
- c. Wymiana 9 opraw świetłówkowych z blachy stalowej na oprawy typu LED zwieszane (oprawa do uzgodnienia z Inwestorem).

Zastosowane oświetlenie musi być zgodne z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z Polskimi Normami:

- **PN-EN 12665:2008** Światło i oświetlenie – Podstawowe terminy oraz kryteria określania wymagań dotyczących oświetlenia.
- **PN-EN 12464-1:2011** Światło i oświetlenie – Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

Wykonawcy mają obowiązek przeprowadzić wizję lokalną w miejscu planowanej inwestycji, w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz dokonania pomiarów niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Do zapytania ofertowego załączony zostaje przedmiar robót Załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania Ofertowego, który jest wyłącznie materiałem pomocniczym i nie stanowi podstawy do przygotowania niniejszej oferty.

3. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia przewidziany jest do dnia **06.09.2018r.** od dnia zawarcia umowy z wybranym przez Udzielającego zamówienia Wykonawcą.

4. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy:

- a. posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b. posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia,
- c. znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5. Sposób przygotowania oferty

5.1. Oferta powinna zawierać:

- a. Formularz Ofertowy, sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszego Zapytania Ofertowego,
- b. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w pkt 4, którego wzór określa **Załącznik 2** do niniejszego Zapytania Ofertowego,
- c. aktualny (tj. wydany do trzech miesięcy przed upływem terminu składania ofert) odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców albo aktualne (tj. wydane do trzech miesięcy przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności

gospodarczej (odpowiednio, w zależności od formy prawnej prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej),

d. aktualne (tj. wydane do trzech miesięcy przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

e. wykaz robót budowlanych (min. 3) wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania. **Uwaga:** Wykazane roboty budowlane muszą dotyczyć podobnego zakresu .

f. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Uwaga: wartość ubezpieczenia musi wynosić min. 100 000,00 zł.

5.2. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.

5.3. Oferta musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

5.4. Dokumenty wymienione w pkt 5.1. a) - e) Wykonawca składa w formie oryginału. Kopie pozostałych dokumentów wymienionych w pkt 5.1. muszą być poświadczone z „za zgodność z oryginałem” z datą przez Wykonawcę lub przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z wpisem do ewidencji/KRS. Oświadczenie o zgodności z oryginałem musi odnosić się do każdej strony przedkładanej kserokopii. Udzielający zamówienia może zażądać od Wykonawcy przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy kopia dokumentu jest nieczytelna lub jej prawdziwość budzi wątpliwości.

5.5. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.

5.6. Wszystkie ceny podane w ofercie muszą być wyrażone w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (groszy). Ceny podane w ofercie muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

5.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5.8. Odrzuca się oferty:

a. złożone po terminie

b. zawierające nieprawdziwe informacje

c. jeżeli zawierają rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

d. jeżeli są nieważne na podstawie odrębnych przepisów

f. jeżeli Wykonawca lub oferta nie spełniają wymaganych warunków określonych w przepisach prawa oraz warunków określonych w dokumentacji dot. przedmiotu zamówienia.

6. Miejsce i termin składania ofert

6.1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej zgodnie z Formularzem Ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 niniejszego Zapytania Ofertowego w sekretariacie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Profilaktyki i Leczenia Uzależnień w Zabrze, ul. Park Hutniczy 6, pok. nr 9 w terminie **do dnia 05.07.2018r.**

godz. 15.00, decyduje data i godz. wpływu do sekretariatu.

6.2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opisanej w sposób następujący:

***SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
OŚRODEK PROFILAKTYKI I LECZENIA UZALEŻNIEŃ,
UL. PARK HUTNICZY 6, 41-800 ZABRZE***

Oferta na: „Wykonanie prac remontowych w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Profilaktyki i Leczenia Uzależnień w Zabrze”

6.3 Wykonawca może wycofać złożoną ofertę powiadamiając pisemnie Udzielającego zamówienia przed upływem terminu składania ofert.

7. Termin związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

8. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu

8.1. Podstawę oceny spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu stanowią przedłożone dokumenty, o których mowa w pkt 5.1.

8.2. Postępowanie mające na celu wyłonienie Wykonawcy przeprowadzi Komisja powołana przez Udzielającego zamówienia.

8.3. Rozstrzygnięcie postępowania nastąpi w siedzibie Udzielającego zamówienia do dnia **06.07.2018r.**

8.4. Informacje o rozstrzygnięciu postępowania dostępne będą w siedzibie Udzielającego zamówienia oraz na stronie internetowej www.opilu.pl.

8.5 Jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia postępowania została wybrana oferta najkorzystniejsza Udzielający zamówienia zawrze umowę, sporządzoną wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do niniejszego Zapytania Ofertowego, z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

8.6. O wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty wybrany Wykonawca zostanie poinformowany w formie pisemnej. Pozostali Oferenci zostaną powiadomieni drogą mailową o rozstrzygnięciu konkursu.

8.7. Udzielający zamówienia zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania oraz do przedłużenia terminu ogłoszenia rozstrzygnięcia postępowania bez podawania przyczyn.

Oferentom nie przysługują żadne roszczenia wobec Udzielającego zamówienia z tytułu odwołania postępowania oraz przedłużenia terminu ogłoszenia jego rozstrzygnięcia.

9. Obliczenie ceny oferty

9.1 Obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego.

9.2 Podana w ofercie cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami, realizacji przedmiotu zamówienia.

9.3 Cenę ofertową (ryczałt) za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu oferty” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

9.4 Cena oferty uwzględnia okres trwania umowy podany w zapytaniu ofertowym i jest niezmienna.

9.5 Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT, do dwóch miejsc po przecinku.

9.6 Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

9.7 Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego.

9.8 Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

10. Ocena ofert

10.1. W celu wyboru oferty najkorzystniejszej zostaną uwzględnione następujące kryteria:

a. Cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia: **80 punktów**

Kryterium ceny będzie obliczane wg niniejszego wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{of}}) \times 80$$

Gdzie:

C_{min} – jest najniższą ceną brutto zaoferowaną na realizację przedmiotu zamówienia

C_{of} – jest ceną brutto zaoferowaną przez danego Wykonawcę na realizację przedmiotu zamówienia

C – jest liczbą punktów uzyskanych w kryterium „cena”

Maksymalną liczbę punktów (80) w kryterium „cena” otrzyma oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę za realizację przedmiotu zamówienia.

b. Gotowość do realizowania zamówienia w dni robocze po godzinie 16:00, tj. po godzinach wzmożonej pracy Ośrodka oraz w soboty: **20 punktów**

Punktacja za gotowość do realizowania zamówienia w dni robocze po godzinie 16:00, tj. po godzinach wzmożonej pracy Ośrodka oraz w soboty i niedziele jest ustalona w sposób następujący:

Wyrażanie gotowości – 20 punktów

Brak gotowości – 0 punktów

Maksymalną liczbę punktów (20) otrzyma oferta Wykonawcy, który zadeklaruje gotowość do realizowania zamówienia w dni robocze po godzinie 16:00, tj. po godzinach wzmożonej pracy Ośrodka oraz w soboty.

Punkty uzyskane w podpunktach a, b zostaną zsumowane. Najwyższą liczbę punktów (100) otrzyma oferta Wykonawcy, który otrzyma maksymalne liczby punktów w wyżej wymienionych kryteriach.

10.2. W przypadku niemożliwości wyboru oferty na podstawie wyżej wymienionych kryteriów, Komisja przeprowadza negocjacje z Wykonawcami.

10.3. W przypadku wpływu identycznych ofert Komisja przekazuje oferty Dyrektorowi, który decyduje o wyborze oferty po przeprowadzeniu dodatkowych negocjacji z każdym z Oferentów.

11. Zobowiązania Wykonawcy

11.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z, wymaganiami specyfikacji, harmonogramem oraz zaleceniami Udzielającego zamówienie oraz za sporządzanie dokumentów i prowadzenie dokumentacji wykonywanych robót.

11.2. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania porządku i czystości na terenie objętym robotami budowlanymi.



12. Okres gwarancji

Zamawiający wymaga udzielania gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy. W stosunku do materiałów użytych do realizacji zamówienia o długości terminu gwarancji decyduje gwarancja producenta, o ile nie jest krótsza niż 36 miesięcy.

13. Warunki płatności

Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez obydwie Strony protokołu końcowego odbioru robót w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowej i wystawionej zgodnie z umową faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.

14. Osoby upoważnione do kontaktu

Katarzyna Twardowska tel. 32 278 11 99

DYREKTOR

mgr Małgorzata Kowalczyk

